

zum Bebauungsplan Nr. 2 der Gemeinde Bokel, Kreis Aschendorf-Hlg
Der Rat der Gemeinde Bokel hat in seiner Sitzung am 27. April 1965
gemäß § 13 BBauG die Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 gemäß
diesem Deckblatt beschlossen.

Bokel, den 6. Okt. 65.

Bürgermeister



Gemeindedirektor

Bearbeitet: Osnabrück, den 1. Oktober 1965
Dipl.-rer.H. Nolte, Osnabrück
Ortsplaner BDA



Ortsplaner

Festsetzungen gemäß § 9 BBauG vom 23.6.60 (BGBI. I S. 341)
in Verbindung mit der Baunutzungsverordnung vom 26.6.62
(BGBI. I S. 429)

I. Art und Maß der baulichen Nutzung
jeweils wie im Plan gekennzeichnet:

WR - Reines Wohngebiet 1-geschossig
GRZ = 0,3 GFZ = 0,3
WA - Allgemeines Wohngebiet 1-geschossig
GRZ = 0,4 GFZ = 0,4

Maximale Grundstücksgrößen
WR = 1500 qm WA = 1200 qm
Minimale Grundstücksgrößen
WR = 600 qm WA = 600 qm

II. Sonstige Festsetzungen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- zwingende Baulinie
- Baugrenze
- Straßenbegrenzungslinie
- geplante Straße
- nicht überbaubare private Freifläche
- öffentliche Grünfläche mit Kinderspielplatz

BEBAUUNGSPLAN NR. 2 "KIRSTENS TANNEN"

GEMEINDE BOKEL KREIS ASCHENDORF-HÜMMLING

DER RAT DER GEMEINDE BOKEL HAT IN SEINER SITZUNG AM 27. April 1965
GEMÄSS § 2 ABS. 1 DES BBauG VOM 23.6.60 (BGBI. I S. 341)
DIE AUFSTELLUNG DIESER PLANES BESCHLOSSEN
BOKEL, DEN 10. Okt. 65.

..... (BÜRGERMEISTER) (GEMEINDEDIREKTOR/RATSMITGLIED)

BEARBEITET
OSNABRÜCK, DEN 19. MAI 1964
DIPL. RER. HORT. HEINZ NOLTE
ORTS- UND STADTBAUPLANER, BDA
45 OSNABRÜCK, KOMMUNALBAU-ABT. 1, 12050
ORTSPLANER: DIPL. RER. HORT. H. NOLTE

DIESER PLAN HAT GEMÄSS § 2 ABS. 6 BBauG IN DER ZEIT VOM
BIS ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.
BOKEL, DEN

..... (GEMEINDEDIREKTOR/RATSMITGLIED)

DER PLAN IST GEMÄSS § 10 BBauG AM DURCH DEN
RAT DER GEMEINDE BOKEL ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.
BOKEL, DEN

..... (BÜRGERMEISTER) (GEMEINDEDIREKTOR/RATSMITGLIED)

Deckblatt
Nr. 3

DIESER MIT VERFÜGUNG VOM GENEHMIGTER BEBAUUNGSPLAN
HAT GEMÄSS § 12 BBauG VOM 23.6.60 (BGBI. I S. 341) IN DER ZEIT
VOM BIS ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.
BOKEL, DEN

..... (BÜRGERMEISTER) (GEMEINDEDIREKTOR/RATSMITGLIED)

IN KRAFT GETRETEN GEMÄSS § 12 BBauG AUFGRUND DER BEKANNTMACHUNG
VOM
BOKEL, DEN

..... (GEMEINDEDIREKTOR/RATSMITGLIED)

Kreis Aschendorf-Hümmling
Gemarkung Bokel
Flur 8
Maßstab 1:1000

Die Richtigkeit der Planungsunterlage im Sinne
des Bundesbaugesetzes wird bescheinigt
Papenburg, den 24. Oktober 1963
Katasteramt

Gemarkung

Aschendorf

Herrn Dipl.-rer. H. H. Nolte
H. H. Nolte in Osnabrück