



ANSCHLUSS
BEB.-PLAN NR. 1
ZWISCHEN MEYERS TANNEN

ANSCHLUSS
BEB.-PLAN NR. 2
„KERSTENS TANNEN“

VERVIELFÄLTIGUNG, VERBOTEN

Festsetzungen gemäß § 9 BBauG vom 23.6.60 (BGBl. I S. 341)
in Verbindung mit der Baunutzungsverordnung vom 26.6.62
(BGBl. I S. 429)

I. Art und Maß der baulichen Nutzung wie im Plan festgesetzt

- Allgemeines Wohngebiet
- eingeschossig - offen
- Grundflächenzahl (GRZ) - 0,4
- Geschoßflächenzahl (GFZ) - 0,4
- Minimale Grundstücksgröße 600 qm

II. Sonstige Festsetzungen

- a) Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- GRENZE DES DECKBLATTES NR. 4
- Baulinie
- Baugrenze
- Straßenbegrenzungslinie
- Straßenverkehrsfläche
- Öffentliche Parkfläche
- Umformstation
- Hauptfirstrichtung der Gebäude

b) Für die weiteren Festsetzungen gelten die im Plan enthaltenen Bestimmungen sowie jene, die sich in der zu diesem Plan gehörigen Satzung befinden.

III. Nachrichtliche Hinweise

- unverbindliche Parzellengrenze

DECKBLATT Nr. 4

zum Bebauungsplan Nr. 3 "Bokeler Moor"
der Gemeinde Bokel, Kreis Aschendorf-Hlg.

Bearbeitet: Osnaabrück, den 18. Juli 1968 **DIPL. RER. HORT. HEINZ NOLTE**
Ortsplaner: Dipl.rer.hort. H. Nolte ARCHITEKT - BDA - STADTPLANER
OSNABRÜCK, KOMMENDENSTRASSE 12
TEL. 24990

Der Rat der Gemeinde Bokel hat in seiner Sitzung am 3.5.68 gemäß § 2 (1) BBauG die Aufstellung dieses Deckblattes beschlossen.

Bokel, den ... 6.11.68 ...
[Signature] (Bürgermeister) *[Signature]* (Gemeindedirektor)

Dieses Deckblatt hat gemäß § 2 Abs. 6 BBauG in der Zeit vom 1.10.68 bis 4.11.68 öffentlich ausgelegen.

Bokel, den ... 6.12.68 ...
[Signature] (Bürgermeister) *[Signature]* (Gemeindedirektor)

Dieses Deckblatt ist gemäß § 10 BBauG am 22.11.68 durch den Rat der Gemeinde Bokel als Satzung beschlossen worden.

Bokel, den ... 6.12.68 ...
[Signature] (Bürgermeister) *[Signature]* (Gemeindedirektor)

Dieser Bebauungsplan ist gem. § 11 des BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) mit Verfügung vom **31. JAN. 1969** genehmigt worden.
Osnaabrück, den **31. JAN. 1969**
Der Regierungspräsident
i. A.
[Signature]
Verbandsrat

Dieses mit Verfügung vom 31. JAN. 1969 genehmigte Deckblatt hat gemäß § 12 BBauG vom 23.6.60 (BGBl. I S. 341) in der Zeit vom ... bis ... öffentlich ausgelegen.

Bokel, den ...
[Signature] (Bürgermeister) *[Signature]* (Gemeindedirektor)

In Kraft getreten gemäß § 12 BBauG aufgrund der Bekanntmachung vom ...
Bokel, den ...
[Signature] (Gemeindedirektor)